

**CARTERA DE CRÉDITO A LA VIVIENDA**  
**Cifras sin subsidiarias <sup>1/</sup>**  
**(Millones de pesos y porcentajes)**

Sistema	Cartera Total			IMOR 2/			ICOR 3/			Pérdida Esperada 4/		
	Jul 2011	Jun 2012	Jul 2012	Jul 2011	Jun 2012	Jul 2012	Jul 2011	Jun 2012	Jul 2012	Jul 2011	Jun 2012	Jul 2012
	mdp	mdp	mdp	%	%	%	%	%	%	%	%	%
	<b>397,298</b>	<b>431,452</b>	<b>434,848</b>	<b>4.36</b>	<b>3.50</b>	<b>3.60</b>	<b>54.23</b>	<b>49.16</b>	<b>50.13</b>	<b>2.37</b>	<b>1.72</b>	<b>2.39</b>
BBVA Bancomer	143,509	152,035	152,604	4.59	5.11	5.24	56.23	48.86	52.45	2.58	2.50	2.75
Santander	61,505	66,348	66,522	6.03	2.91	3.35	43.95	33.16	29.49	1.05	0.63	0.71
Banorte	58,195	65,447	66,239	1.35	1.05	1.06	90.88	70.87	69.01	1.23	0.74	0.73
Banamex	54,511	63,161	64,180	1.30	1.15	1.16	150.91	143.16	137.38	1.96	1.65	1.59
Scotiabank	43,839	46,886	47,346	5.40	4.36	4.25	34.28	25.13	26.07	1.85	1.10	1.11
HSBC	19,859	19,284	19,248	9.61	3.40	3.51	43.44	58.70	56.39	4.18	1.99	1.98
Banco del Bajío	6,465	6,906	6,974	9.12	8.87	9.42	51.56	49.27	48.02	4.70	4.37	4.52
Banregio	3,493	3,874	3,889	4.87	4.96	5.06	53.16	45.12	45.17	2.59	2.24	2.29
Afirme	1,315	1,434	1,494	12.30	11.76	10.62	30.01	30.91	35.85	3.69	3.63	3.81
Inbursa	1,314	1,296	1,301	7.15	6.77	7.09	141.30	71.72	69.45	10.10	4.86	4.92
Banca Mifel	853	1,162	1,188	12.56	6.85	6.16	12.91	12.60	15.09	1.62	0.86	0.93
ABC Capital	175	886	1,063	-	0.02	0.14	-	n. s	768.08	6.21	1.00	1.04
Ixe	1,125	961	938	2.24	3.76	2.20	38.23	17.64	19.75	0.86	0.66	0.43
Monex	187	846	932	-	-	-	-	-	-	0.34	1.19	1.19
Banco Azteca	698	629	625	15.95	15.12	14.78	25.90	17.30	21.24	4.13	2.62	3.14
Interacciones	192	216	215	5.91	4.43	4.47	51.65	33.92	35.94	3.05	1.50	1.61
Banco Ahorro Famsa	14	33	33	-	-	-	-	-	-	0.35	0.32	0.33
Multiva	10	14	18	-	-	-	-	-	-	0.11	0.17	0.17
Ve por Más	8	13	17	-	-	-	-	-	-	0.09	0.13	0.16
Bansí	16	15	16	-	-	-	-	-	-	0.46	1.73	0.45
Bank of America	5	4	4	-	-	-	-	-	-	0.35	2.58	2.47
Autofin	11	2	2	6.62	-	-	24.69	-	-	1.64	0.18	0.13
Actinver	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
American Express	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Banco Credit Suisse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Banco Fácil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Banco Wal-Mart	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bancoppel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Barclays	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CIBanco	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compartamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deutsche Bank	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ING	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inter Banco	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Invex	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JP Morgan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
The Bank of New York Mellon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
The Royal Bank of Scotland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UBS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Volkswagen Bank	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Banco Base */	n. a	-	-	n. a	-	-	n. a	-	-	n. a	-	-

**Fuente: Comisión Nacional Bancaria y de Valores.**

1/ Se considera la información de la cartera de crédito de las sociedades financieras de objeto múltiple, entidades reguladas (SOFOMER), que administran parte de la cartera de crédito de algunos bancos. Debido a esta inclusión habrá diferencias con el saldo registrado en el estado de contabilidad agregado del sistema bancario. En esta información, el saldo de cartera de vivienda se eleva por el monto de la cartera registrada por las SOFOMER, mientras que la cartera a entidades financieras se reduce por el monto de las líneas de crédito comerciales que los bancos mantienen abiertas a dichas SOFOMER. Las reservas preventivas también son ajustadas.

2/ IMOR = Índice de Morosidad = Cartera Vencida / Cartera Total

3/ ICOR = Índice de Cobertura = EPRC / Cartera Vencida. Para efectos de presentación se limita a 1,000% el cálculo y en caso de superar esta cifras se anota n. s (cifra no

4/ A partir de marzo de 2011 se refiere a la aplicación de la metodología de calificación y aprovisionamiento vigente que considera la probabilidad de incumplimiento, la severidad de la pérdida y la exposición al incumplimiento.

\*/ El Banco inició operaciones en octubre de 2011.

El símbolo (-) indica que la cifra es cero. Las cifras en cero indican una cantidad cercana a cero.