

**Sociedad Hipotecaria Federal, S. N. C.,
Institución de Banca de Desarrollo**

Estados de resultados

Cifras en millones de pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2007

Ingresos por intereses	\$6,110	\$9,154
Gastos por intereses	(3,236)	(6,031)
Resultado por posición monetaria, neto	<u>(598)</u>	<u>(630)</u>
Margen financiero	2,276	2,493
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(206)</u>	<u>(904)</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	2,070	1,589
Comisiones y tarifas cobradas	962	973
Comisiones y tarifas pagadas	(300)	(203)
Resultado por intermediación, neto	<u>(102)</u>	<u>(304)</u>
Ingresos totales de la operación	2,630	2,055
Gastos de administración y promoción	<u>(684)</u>	<u>(685)</u>
Resultado de la operación	1,946	1,370
Otros productos	603	676
Otros gastos	<u>(58)</u>	<u>(37)</u>
Resultado antes de impuesto sobre la renta y participación de los trabajadores en las utilidades	2,491	2,009
Impuesto sobre la renta y participación de los trabajadores en las utilidades:		
Causados	(756)	(622)
Diferidos	<u>37</u>	<u>(1)</u>
Resultado antes de participación en asociadas	1,772	1,386
Participación en el resultado de asociadas	<u>(18)</u>	<u>(10)</u>
Resultado neto	<u>\$1,754</u>	<u>\$1,376</u>